



## Bau-Newsletter

Ausgabe Oktober 2022

### Sehr geehrte Patientinnen und Patienten, Angehörige, Besucher und Mitarbeitende,

es freut uns sehr, dass die Bauvorhaben in Münchberg und Naila gut vorankommen. In unserer neuen Newsletter-Ausgabe möchten wir Sie wieder auf den aktuellen Stand bringen.

#### Erweiterung der Klinik Münchberg

Die Bauarbeiten in Münchberg verlaufen planmäßig. So werden die seit Ende August 2021 ausgeführten Rohbauarbeiten des 1. und 2. Bauabschnitts bis Oktober 2022 abgeschlossen sein. Im Anschluss daran beginnen die Stahlbauarbeiten für die Technikzentrale, die auf dem Dach des Funktionsbaus verortet ist. Auch der Rohbau des neuen Wirtschaftshofs soll im Oktober 2022 fertiggestellt werden. Es ist geplant, den neuen Wirtschaftshof vorzeitig im Mai 2023 in Betrieb zu nehmen. Ab dem Zeitpunkt kann mit dem Bau der neuen Eingangshalle begonnen werden.

Der vom Kreisverkehr an der Ecke Hofer Straße/Parkstraße ersichtliche Neubau wird mit vier Geschossen das repräsentative Erscheinungsbild der Klinik in Münchberg bilden. Dort kommen u.a. die Verwaltung, Personalumkleiden, Cafeteria mit Kiosk sowie der Arztdienst unter. Zwischen dem Abbau des Rohbaugerüsts und dem Aufbau des jetzigen Fassadengerüsts erhielt man einen schönen Blick auf das Gebäude:



Daran angedockt befindet sich der zweigeschossige Funktionsbau. Er beinhaltet u.a. mehrere Behandlungs- und Untersuchungsräume sowie die zentrale Notaufnahme, das MVZ und OP-Säle:



Die nächsten Gewerke, die auf der Baustelle in diesem Jahr tätig werden, sind u.a. Dachdecker, Klempner sowie Stahlbau. Auch die Aufträge für Gebäudeautomation, Medizinische Gasversorgung, Sanitärinstallation und viele weitere wurden bereits vergeben. Metallbau-, Tischler-, Estrich- und Schlosserarbeiten sind seit September ausgeschrieben.

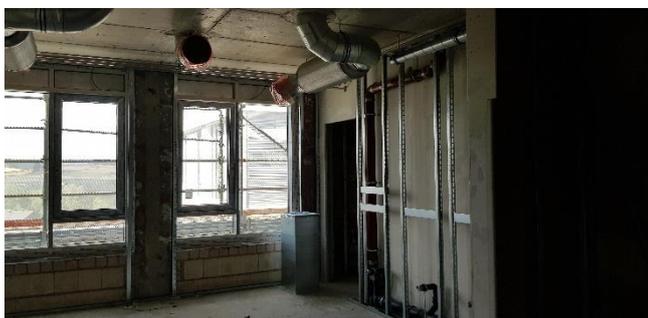
Momentan wird im 1. Bauabschnitt die Decke über dem 1. Obergeschoss abschnittsweise geschalt, bewehrt und betoniert. Fertiggestellt sind die Mauerwerksarbeiten im Untergeschoss des 1. und 2. Bauabschnitts sowie die Asphaltfläche der Feuerwehrezufahrt südlich des Bestandsbettenhauses:



Damit im Winter Trockenbau-, Estrich- und Dämmarbeiten in den Innenräumen stattfinden können, hat die Baudichtmachung begonnen. Dazu werden teilweise die Fenster geschossweise eingebaut und Fensteröffnungen mithilfe von speziellen Luftpolsterfolien winterfest gemacht. Die Winterbauheizung wird ab November errichtet.

### Erweiterung der Klinik Naila

Auf der laufenden Baustelle in der Klinik Naila sind die Trockenbauarbeiten soweit fortgeschritten, dass ein Eindruck über die neue Raumaufteilung für Endoskopie, Labor und elektive Aufnahme gewonnen werden kann. Hier ein Blick in den Raum „unreine Instrumente“ im Bereich Endoskopie:



Die zentralen Anlagen der Raumlufttechnik im Dachgeschoss sind eingebracht, Sanitär-, Heizungs- und Lüftungsinstallationsarbeiten laufen noch:



Von außen sind die neuen Fenster zu sehen und die Arbeiten zur Fassadenverkleidung, gestaltet wie das Gebäude des 1. Bauabschnitts, haben im Juli begonnen:



Laufende Gewerke sind Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallationen. Eingebaut sind auch die inneren Fensterrahmen. Vor Wintereinbruch soll zudem die Keramikfassade fertiggestellt sein.

Trotzdem befindet sich die Baustelle weiter im zeitlichen Verzug. Ursache für die Verzögerung ist u.a. die Kündigung und anschließend nochmals vorzunehmende Neuausschreibung einiger Gewerke aufgrund von nicht wirtschaftlichen Angeboten. Die Vergabe ist zwar im Juli erfolgt, die Weiterführung des Innenausbaus ist jedoch erst dann möglich, wenn die Stromleitungen verlegt sind. Voraussichtlich wird das im Oktober der Fall sein. Sollte alles nach – aktualisiertem – Plan laufen, wird der Bauabschnitt 2a im Spätsommer 2023 bezugsfertig sein. Der sich anschließende Bauabschnitt 2b (Umbau Notaufnahme etc.) wird im Anschluss begonnen.

---

### Ihre Ansprechpartnerinnen für die Öffentlichkeitsarbeit:

Sabrina Hannemann  
09251 872-163

Anja Müller  
09251 872-164

[oeffentlichkeitsarbeit@kliniken-hochfranken.de](mailto:oeffentlichkeitsarbeit@kliniken-hochfranken.de)